

Разработано
 правлением ТСЖ "Красный слон"
 Протокол № 2 от "07" февраля 2013 г.

Утверждено
 общим собранием членов ТСЖ "Красный слон"
 Протокол №1 от "16" 02 2013 г.

**СМЕТА ДОХОДОВ ТСЖ " КРАСНЫЙ СЛОН"
 НА 2013 год.**

№ пп	Статья	Тариф (руб)	Ед. измер	Количество кв.м.	Сумма, руб.	
					План	Факт
1	2	3	4	5	6	7
1.	Содержание и ремонт жилого помещения					
	дом № 33 ул. Микробиологов	8,95	кв.м	4372,80	39136,56	
		17,00	кв.м	4372,80	817713,60	
	итого по дому № 33				856850,16	
	дом № 34 ул. Микробиологов	8,95	кв.м	4659,40	500419,56	
	дом № 35 ул. Микробиологов	8,95	кв.м	4536,35	487203,99	
	дом № 36 ул. Микробиологов	16,81	кв.м	645,70	130250,60	
		15,39	кв.м.	691,10	127632,35	
		13,50	кв.м	692,70	112217,40	
		16,36	кв.м.	686,60	134793,31	
	итого по дому № 36			2716,10	504893,66	
	дом № 37 ул. Микробиологов	8,95	кв.м.	4639,30	498260,82	
	дом № 38 ул. Микробиологов	8,95	кв.м	4520,00	485448,00	
	дом № 39 ул. Микробиологов	8,95	кв.м	1810,72	194471,33	
	дом № 40 ул. Микробиологов	8,95	кв.м	4081,20	438320,88	
	дом № 4 ул. Советская	25,40	кв.м	642,70	16324,58	
		20,00	кв.м	642,70	141394,00	
	итого по дому № 4				157718,58	
	дом № 6 ул. Советская	31,40	кв.м	381,00	35890,20	
		25,00	кв.м	381,00	85725,00	
	итого по дому № 6				121615,20	
	ИТОГО ПО ТСЖ				4245205,18	
	Председатель правления			<i>И.В. Семенова</i>		
	Бухгалтер			<i>Л.В. Михайлова</i>		

Разработано
 правлением ТСЖ "Красный слон"
 протокол № 2 от 07 февраля 2013г.

УТВЕРЖДЕНА
 общим собранием
 от "16" февраля 2013г.
 протокол № 1

СМЕТА РАСХОДОВ НА 2013 год.

Статья расходов	Расходы в рублях		
	месяц	год	факт
1. Административно-управленческие расходы, всего:	70 142	851 700	
1.1 Заработная плата персонала	40 850	490 200	
1.2 Отчисления в страховые фонды	10 708	128 500	
1.3 Расходы на услуги связи, интернет	2917	35 000	
1.4 Кацелярские и почтовые расходы	1000	12 000	
1.5 Обучение персонала			
1.6 Оплата консультационных услуг (подписка)		30 000	
1.7 Служебные разъезды	833	10 000	
1.8 Содержание и ремонт оргтехники	833	10 000	
1.9 Оплата госпошлины	1250	15 000	
1.10 Арендная плата	5 074	61 000	
1.11 Прочие (эл.энергия, вывеска, праздник соседей)		60 000	
2. Содержание и обслуживание общего имущества:		2 593 000	
2.1 Заработная плата обслуживающего персонала	82 000	984 000	
2.2 Отчисления в страховые фонды	21 500	258 000	
2.3 Материалы, инвентарь и хозяйственные принадлежнос.	20 800	250 000	
2.4 Договор на расчистку снега		80 000	
2.5 Договор на освещение МОП			
2.6 Договор на гидравлические испытания		75 000	
2.7 Покос травы на придомовых территориях		25 000	
2.8 Оплата услуг банка	7 083	85 000	
2.9 Договор на вывоз ТБО		521 000	
2.10 Ремонт выходов на крышу дома № 35, 40		115 000	
2.11 Прочие расходы(крыльцо д.35 под.5, земля на клумбы, дератизация, сварочные, установка батарей в тамбурах)		200 000	
3. Ремонт общего имущества, всего:		1 674 091	
3.1 Капитальный ремонт крыши д. № 33		920 000	
3.2 Капитальный ремонт (швы д. 33)		300 000	
3.3 Капитальный ремонт стояков холодной воды дома № 34			
3.4 Косметический ремонт подъездов дома № 36		454 091	
4. Прочие расходы, всего:		300 000	
4.1 Непредвиденные расходы в т.ч. капит. Ремонт вытяжек на крыше д.4 по ул.Советская ремонт полов в подъезде д. №4 по ул.Советская ремонт кровли у водостока д.34 под. 6 цементная стяжка примыканий болкона д.33		300 000	
ИТОГО:		5 418 791	