

Разработано  
 правлением ТСЖ "Красный слон"  
 Протокол № 2 от "07" февраля 2013 г.

Утверждено  
 общим собранием членов ТСЖ "Красный слон"  
 Протокол № 1 от "21" 02 2014 г.

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ СМЕТЫ ДОХОДОВ ТСЖ "КРАСНЫЙ СЛОН"  
 НА 2013 год.

№ пп	Статья	Тариф (руб)	Ед. измер	Количество кв.м.	Сумма, руб.	
					План	Факт
1	2	3	4	5	6	7
1.	Содержание и ремонт жилого помещения					
	дом № 33 ул. Микробиологов	8,95	кв.м	4372,80	39136,56	
		17,00	кв.м	4372,80	817713,60	
	<b>итого по дому № 33</b>				<b>856850,16</b>	<b>803964,23</b>
	дом № 34 ул. Микробиологов	8,95	кв.м	4659,40	500419,56	477478,25
	дом № 35 ул. Микробиологов	8,95	кв.м	4536,35	487203,99	498945,19
	дом № 36 ул. Микробиологов	16,81	кв.м	645,70	130250,60	
		15,39	кв.м.	691,10	127632,35	
		13,50	кв.м	692,70	112217,40	
		16,36	кв.м.	686,60	134793,31	
	<b>итого по дому № 36</b>			<b>2716,10</b>	<b>504893,66</b>	<b>502446,64</b>
	дом № 37 ул. Микробиологов	8,95	кв.м.	4639,30	498260,82	509557,00
	дом № 38 ул. Микробиологов	8,95	кв.м	4520,00	485448,00	474048,71
	дом № 39 ул. Микробиологов	8,95	кв.м	1810,72	194471,33	174913,67
	дом № 40 ул. Микробиологов	8,95	кв.м	4081,20	438320,88	393996,01
	дом № 4 ул. Советская	25,40	кв.м	642,70	16324,58	
		20,00	кв.м	642,70	141394,00	
	<b>итого по дому № 4</b>				<b>157718,58</b>	<b>153015,53</b>
	дом № 6 ул. Советская	31,40	кв.м	381,00	35890,20	
		25,00	кв.м	381,00	85725,00	
	<b>итого по дому № 6</b>				<b>121615,20</b>	<b>104245,94</b>
	<b>ИТОГО ПО ТСЖ</b>				<b>4245205,18</b>	<b>4092611,17</b>
	Председатель правления			<i>И.В. Семенов</i>		
	Бухгалтер			<i>И.В. Михайлова</i>		



УТВЕРЖДЕН

общим собранием членов ТСЖ "Красный слон"  
 Протокол № 1 от "21" 02 20 14 г.

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ СМЕТЫ РАСХОДОВ ТСЖ "КРАСНЫЙ СЛОН" ЗА 2013год

№ пп	СТАТЬЯ	План, руб.	Факт, руб.
<b>1.</b>	<b>Административно-управленческие расходы в т.ч.</b>	<b>851 700</b>	<b>738 775</b>
1.1	Заработная плата персонала	490 200	456 012
1.2	Отчисления в страховые фонды	128 500	92 114
1.3	Расходы на услуги связи, интернет	35 000	26 187
1.4	Канцелярские и почтовые расходы	12 000	10 687
1.5	Обучение персонала		
1.6	Оплата консультационных услуг (подписка)	30 000	35 673
1.7	Служебные разъезды	10 000	8 281
1.8	Содержание и ремонт оргтехники	10 000	11 956
1.9	Оплата госпошлины	15 000	8 976
1.10	Арендная плата	61 000	55 460
1.11	Прочие	60 000	33 429
<b>2.</b>	<b>Содержание и обслуживание общего имущества: в.т.ч.</b>	<b>2 593 000</b>	<b>2 070 239</b>
2.1	Заработная плата обслуживающего персонала	984 000	820 806
2.2	Отчисления в страховые фонды	258 000	165 803
2.3	Материалы, инвентарь, и хоз. Принадлежности	250 000	122 797
2.4	Договор на расчистку снега	80 000	64 468
2.5	Договор на освещение МОП		
2.6	Договор на гидравлические испытания	75 000	77 503
2.7	Покос травы на придомовых территориях	25 000	11 494
2.8	Оплата услуг банка	85 000	75 750
2.9	Договор на вывоз ТБО	521 000	526 037
2.10	Ремонт выходов на крышу № 35,40	115 000	
2.11	Прочие расходы (крыльцо д.35 под.5,земля на клумбы, дератизация,сварочные, устан. Батарей в тамбурах)	200 000	205 351
<b>3.</b>	<b>Ремонт общего имущества в т. ч.</b>	<b>1 674 091</b>	<b>1 525 773</b>
3.1	Капитальный ремонт крыши д. №33	920 000	927 358
3.2	Капитальный ремонт швов дом № 33	300 000	493 030
3.3	Капитальный ремонт стояков хол.воды дома № 34		105 385
3.4	Косметический ремонт подъездов дома № 36	454 091	449 904
<b>4.</b>	<b>Прочие расходы</b>	<b>300 000</b>	<b>200 710</b>
4.1	Непредвиденные расходы ( ремонт вытяжек на крыше д.4 по ул.Советская,	300000	111 294
	ремонт полов в подъезде д.34 по ул.Советская		27 633
	ремонт кровли у водостока д.34 под. 6		31 214
	цементная стяжка примыканий балконов д.33		30 569
	<b>ИТОГО:</b>	<b>5 418 791</b>	<b>4 985 401</b>