

Разработано
 правлением ТСЖ "Красный слон"
 Протокол № от "1" "12.02." 2015г.

Утверждено
 общим собранием членов ТСЖ "Красный слон"
 Протокол № от " " 20 г.

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ СМЕТЫ ДОХОДОВ ТСЖ " КРАСНЫЙ СЛОН"
 НА 2014 год.**

| № пп | Статья | Тариф (руб) | Ед. измер | Количество кв.м. | Сумма, руб. | |
|-----------|---|----------------|--------------|---------------------|------------------|------------------|
| | | | | | План | Факт |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Содержание и ремонт жилого помещения | | | | | |
| | дом № 33 ул. Микробиологов | 17,00 | кв.м | 4179,80 | 71056,60 | 45125,90 |
| | | 6,15 | кв.м | 194,00 | 1193,10 | 672,08 |
| | | 9,09 | кв.м | 4179,80 | 417938,20 | 453495,09 |
| | | 6,29 | кв.м | 194,00 | 13422,86 | 12293,72 |
| | Ростелеком | 625,00 | руб. | 1 раз в кв. | 2500,00 | 1875,00 |
| | ИТОГО по дому № 33 | | | | 506110,76 | 513461,79 |
| | дом № 34 ул.Микробиологов | 9,09 | кв.м | 4471,70 | 487773,04 | 478003,37 |
| | | 6,29 | кв.м | 181,00 | 13661,88 | 10185,79 |
| | Ростелеком | | | | 2500,00 | 1875,00 |
| | ИТОГО по дому № 34 | | | | 503934,92 | 490064,16 |
| | дом № 35 ул. Микробиологов | 9,09 | кв.м | 4325,80 | 471858,26 | 473885,80 |
| | | 6,29 | кв.м | 211,65 | 15975,34 | 10483,42 |
| | Аренда | | | | 24000,00 | 24000,00 |
| | Ростелеком | | | | 2500,00 | 1875,00 |
| | ИТОГО по дому № 35 | | | | 514333,60 | 510244,22 |
| | дом № 36 ул. Микробиологов | 16,81 | кв.м. | 645,70 | 10854,22 | |
| | | 15,39 | кв.м | 691,10 | 10636,03 | |
| | | 13,50 | кв.м. | 692,70 | 9351,45 | 28925,51 |
| | | 16,36 | кв.м | 686,60 | 11232,78 | |
| | | 9,09 | кв.м | 2683,80 | 268353,16 | 296357,03 |
| | | 6,29 | кв.м | 32,00 | 2214,08 | 393,60 |
| | Ростелеком | | | | 2500,00 | 1875,00 |
| | итого по дому № 36 | | | | 315141,72 | 327551,14 |
| | дом № 37 ул. Микробиологов | 6,29 | кв.м | 68,10 | 5140,19 | 2528,52 |
| | | 9,09 | кв.м | 4570,60 | 498561,05 | 478640,95 |
| | Ростелеком | | | | 2500,00 | 1875,00 |
| | ИТОГО по дому № 37 | | | | 506201,24 | 483044,47 |
| | дом № 38 ул. Микробиологов | 6,29 | кв.м | 256,9 | 19390,81 | 18731,71 |
| | | 9,09 | кв.м | 4263,20 | 465029,86 | 432312,77 |
| | Ростелеком | | | | 2500,00 | 1875,00 |
| | ИТОГО по дому № 38 | | | | 486920,67 | 452919,48 |

Товарищество собственников жилья
"Красный слон"
 Тверская обл., Вышневолоцкий р-он
 пос. Зеленогорский
 ул. Микробиологов

УТВЕРЖДЕН
 общим собранием членов ТСЖ "Красный слон"
 Протокол № ___ от "___" _____ 20___ г.

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ СМЕТЫ РАСХОДОВ ТСЖ "КРАСНЫЙ СЛОН" ЗА 2014 год

| № пп | СТАТЬЯ | План, руб. | Факт, руб. |
|-----------|---|------------------|------------------|
| 1. | Административно-управленческие расходы в т.ч. | 866 700 | 795 370 |
| 1.1 | Зарботная плата персонала | 490 200 | 489 636 |
| 1.2 | Отчисления в страховые фонды | 128 500 | 98 907 |
| 1.3 | Расходы на услуги связи, интернет | 35 000 | 26 164 |
| 1.4 | Канцелярские и почтовые расходы | 12 000 | 10 286 |
| 1.5 | Обучение персонала | | 7560 |
| 1.6 | Оплата консультационных услуг (подписка) | 40 000 | 35 228 |
| 1.7 | Служебные разъезды | 10 000 | 12 027 |
| 1.8 | Содержание и ремонт оргтехники | 15 000 | 4 960 |
| 1.9 | Оплата госпошлины | 15 000 | 1 600 |
| 1.10 | Арендная плата | 61 000 | 61 318 |
| 1.11 | Прочие (эл.энергия. Ком.усл.) | 60 000 | 47 684 |
| 2. | Содержание и обслуживание общего имущества: в.т.ч. | 2 652 000 | 2 160 307 |
| 2.1 | Зарботная плата обслуживающего персонала | 984 000 | 961 426 |
| 2.2 | Отчисления в страховые фонды | 258 000 | 207 800 |
| 2.3 | Материалы, инвентарь, и хоз. Принадлежности | 250 000 | 87 238 |
| 2.4 | Договор на расчистку снега | 80 000 | |
| 2.5 | | | |
| 2.6 | Договор на гидравлические испытания | 80 000 | 77 503 |
| 2.7 | Покос травы на придомовых территориях | 25 000 | 15 000 |
| 2.8 | Оплата услуг банка | 85 000 | 85 328 |
| 2.9 | Договор на вывоз ТБО | 540 000 | 535 858 |
| 2.10 | Ремонт выходов на крышу № 35,40 | 150 000 | |
| 2.11 | Прочие расходы (проверка вент. в д. № 4 и газ обор. пок раска газ. труб, дератизация, освещ. Подвала, промывка бойлеров, установка батарей в тамб.) | 200 000 | 190 154 |
| 3. | Ремонт общего имущества в т. ч. | 1 200 000 | 1 070 188 |
| 3.1 | Косметический ремонт подъездов дома № 38 | 500 000 | |
| 3.2 | Капитальный ремонт крыши № 39 | 700 000 | 846 148 |
| 3.3 | Замена окон в подъездах д. № 38 | | 127 000 |
| 3.4 | Установка дверей в подъездах д. № 38 | | 51 514 |
| 3.5 | Замена труб гор. воды на тех. этаже д. № 40 | | 45514 |
| 4. | Прочие расходы | 300 000 | 346 382 |
| 4.1 | Непредвиденные расходы (ремонт крыши д. 35, обл. трубопров. в д.39, обслед.подвального помещ. Д.№ 40, штраф) | 300000 | 293888 |
| | | | 52 494 |
| | ИТОГО: | 5018700 | 4 372 247 |

Председатель правления: *И.В. Семенова*

| | | | | | |
|----------------------------|----------------------|------|---------|-------------------|-------------------|
| дом № 39 ул. Микробиологов | 6,29 | кв.м | 163,98 | 12377,21 | 7553,23 |
| | 9,09 | кв.м | 1653,58 | 180372,51 | 160234,86 |
| | 10,00 | кв.м | 1653,58 | 198429,60 | 146986,80 |
| Ростелеком | | | | 2500,00 | 1875,00 |
| Администрация | | | | 500000,00 | 500000,00 |
| ИТОГО по дому № 39 | | | | 893679,32 | 816649,89 |
| дом № 40 ул. Микробиологов | 6,29 | кв.м | 449,70 | 33343,36 | 25716,43 |
| | 9,09 | кв.м | 3626,20 | 395545,90 | 416991,68 |
| Ростелеком | | | | 2500,00 | 1875,00 |
| ИТОГО по дому № 40 | | | | 431389,26 | 444583,11 |
| дом № 4 ул. Советская | 6,15 | кв.м | 42,50 | 261,38 | 261,38 |
| | 20,00 | кв.м | 601,80 | 12036,00 | 10795,10 |
| | 6,29 | кв.м | 42,50 | 2940,58 | 2673,30 |
| | 12,00 | кв.м | 601,80 | 79437,60 | 97832,75 |
| итого по дому № 4 | | | | 94675,56 | 111562,53 |
| дом № 6 ул. Советская | 23,00 | кв.м | 375,50 | 77728,50 | 97624,10 |
| итого по дому № 6 | | | | 77728,50 | 97624,10 |
| Прочие (5%) | | | | | 7633,85 |
| Возврат гошпошлины | | | | | 4000,00 |
| ИТОГО ПО ТСЖ | | | | 4330115,55 | 4259338,74 |
| Председатель правления | <i>И.В. Савинова</i> | | | | |
| Бухгалтер | | | | | |